

DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord Sponda Nord.

Servizi di redazione di Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione.

CIG B0D4FC1C83 - CODICE GARA G00002

CUP E71B21004780005 e E71B21004790005

APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA EFFICACE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

VISTO il D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021, avente ad oggetto "*Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro*" che all'art. 2, comma 1, nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna ed ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia (in seguito denominato Commissario Crociere Venezia) - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019 - il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui "*il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica*";

VISTO l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: "*Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto*";

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.

VISTO il Decreto CCV n. 66 del 23/06/2023, con cui l'ing. Gianluca Artuso è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;

VISTO il decreto n. 98 del 29/01/2024, con il quale il Commissario straordinario ha deciso di affidare i servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito della "Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord", mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, da gestire attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica, secondo le modalità dettagliatamente descritte nel disciplinare di gara;

DATO ATTO CHE:

- in data 18 marzo 2024, con procedura identificata con il CODICE GARA G00002, è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (Numero di pubblicazione dell'avviso: 159893-2024 - Numero dell'edizione della GU S: 55/2024) la procedura aperta per l'affidamento dei Servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito dell'appalto di realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord, una procedura aperta per l'affidamento da svolgersi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- la procedura aperta è stata interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://portvenice-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti>;
- l'offerta e la documentazione ad essa relativa dovevano essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma di *e-procurement* sopra indicata, entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte, inizialmente fissato per le ore 17:00 del giorno 10 aprile 2024, successivamente prorogato al 15 aprile 2024, sempre alle ore 17:00, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura;
- in data 12 aprile 2024, con prosecuzione in data 22 maggio 2024, si è svolta la prima seduta telematica per la procedura di cui all'oggetto (verbale CCV prot. n. 346 del 23/05/2024);
- la Commissione giudicatrice, nominata con decreto n. 110 del 23 maggio 2024 del Commissario Crociere Venezia, incaricata della valutazione delle offerte tecniche presentate, ha quindi proceduto all'esame ed alla valutazione delle medesime ed all'assegnazione del relativo punteggio, secondo i criteri precisati nella documentazione di gara ed in applicazione del procedimento individuato nella stessa documentazione;
- La Commissione, costituita da:
 - ✓ presidente: Ing. Giovanni Terranova - Direttore Tecnico dell'Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico settentrionale;
 - ✓ commissario: Dott. Ing. Domenico Daraio – Dirigente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Ionio;

- ✓ commissario: Prof. Ing. Marcello Di Risio - Professore ordinario di Costruzioni Idrauliche e Marittime e Idrologia - Dipartimento di Ingegneria Civile, Edile - Architettura, Ambientale – Università degli Studi dell'Aquila;

si è riunita nei giorni 05 giugno 2024, 11 giugno 2024 e 14 giugno 2024, in sedute riservate in modalità telematica, alla contemporanea presenza di tutti i membri Commissari e del Presidente sopra menzionati, come risulta dal verbale registrato a protocollo n. 380 del 14 giugno 2024, con allegata la relativa scheda di valutazione delle offerte, conservato agli atti della scrivente amministrazione;

- in data 01 luglio 2024 si è svolta la seconda seduta telematica per la procedura di cui all'oggetto (verbale prot. n. 406 del 08/07/2024), seduta nella quale sono stati riportati all'interno della piattaforma SINTEL i punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice e si è proceduto all'apertura delle offerte di ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara per l'esecuzione del servizio e delle offerte di riduzione percentuale con riferimento al tempo e si è data lettura del punteggio totale, sommando i punteggi dell'offerta tecnica, economica e tempo assegnati agli offerenti, come di seguito riportato:

Operatore economico	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	Punteggio tempo	PUNTEGGIO TOTALE
COSTITUENDO RTP - ONE WORKS S.P.A. Raggruppamento temporaneo di professionisti	44.93	7,066	5	56.996
COSTITUENDO RTP CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME Raggruppamento temporaneo di professionisti	74.47	10,935	5	90.405
COSTITUENDO RTP -BTP INFRASTRUTTURE Raggruppamento temporaneo di professionisti	43.05	13,467	5	61.517
COSTITUENDO RTP - AtelierFEMIA Raggruppamento temporaneo di professionisti	56.80	15,000	5	76.8

- all'esito della seconda seduta di gara, il responsabile unico del progetto e la commissione di gara, hanno preso atto che la migliore offerta, presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo tra CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM, STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.r.l., StudioSilva S.r.l., non è risultata anomala (punteggio tecnico + offerta tempo: punti 79,47 e punteggio economico: punti 10,935), pertanto, il responsabile unico del progetto ha proposto l'aggiudicazione dei servizi in oggetto a favore del predetto costituendo raggruppamento temporaneo con mandatario il CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM;
- nulla osta all'approvazione dei citati verbali prot. n. 346 del 23/05/2024, prot. n. 380 del 14/06/2024 e prot. n. 406 del 08/07/2024 ed al conseguente affidamento al costituendo raggruppamento temporaneo tra

CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM, STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.r.l., StudioSilva S.r.l. dei servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito della "Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord";

- il corrispettivo del servizio, calcolato sulla base del ribasso percentuale unico del 23,23% offerto sull'importo dei servizi "base" a base di gara - Progetto Definitivo con Studio di Impatto Ambientale (PD) comprensivo dell'esecuzione dei rilievi, indagini, analisi, VINCA ed eventuali caratterizzazioni (€ 2.952.010,05), ammonta ad € 2.266.258,11;
- il corrispettivo dei servizi opzionali - eventuale redazione del progetto esecutivo, attività di direzione lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, per un importo stimato a base di gara non superiore ad € 3.923.042,98 - applicando il medesimo ribasso percentuale offerto per i servizi "base", ammonta ad € 3.011.720,09;
- il valore globale stimato dell'appalto, in caso di esercizio dell'opzione ammonta a complessivi € 5.277.978,20,

DECRETA

- di approvare i verbali prot. n. 346 del 23/05/2024, prot. n. 380 del 14/06/2024 e prot. n. 406 del 08/07/2024 dai quali si evince che la migliore offerta per i servizi di redazione del Progetto Definitivo con Studio di Impatto Ambientale (PD) comprensivo dell'esecuzione dei rilievi, indagini, analisi, VINCA (ed eventuali caratterizzazioni), ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito della "Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord", è stata presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo tra CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM, STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.r.l., StudioSilva S.r.l.;
- di aggiudicare al costituendo raggruppamento temporaneo tra CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM, STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.r.l., StudioSilva S.r.l., i servizi in oggetto, alle condizioni contenute nella documentazione di gara;
- di dare atto che l'aggiudicazione è efficace poiché è stato verificato il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale auto-dichiarati in capo alle società che costituiranno il raggruppamento temporaneo;
- di stabilire quale corrispettivo del servizio "base", calcolato sulla base del ribasso percentuale unico del 23,23% offerto sull'importo dei servizi "base" a base di gara per la redazione del Progetto Definitivo con Studio di Impatto Ambientale (PD) comprensivo dell'esecuzione dei rilievi, indagini, analisi, VINCA (ed eventuali caratterizzazioni) l'importo di € 2.266.258,11;
- di stabilire quale importo dei servizi opzionali la somma € 3.011.720,09;
- di dare atto che il valore globale stimato dell'appalto, in caso di esercizio dell'opzione, ammonta a complessivi 5.277.978,20;

- di dare atto che l'RTP costituendo ha offerto la "riduzione percentuale con riferimento al tempo" del 20,00%, espressa come percentuale unica di ribasso sul numero di giorni interi naturali e consecutivi previsti a base di gara, pertanto:
 - ✓ Per la redazione del Progetto Definitivo con Studio di Impatto Ambientale (PD) comprensivo dell'esecuzione dei rilievi, indagini, analisi, VINCA ed eventuali caratterizzazioni vengono prescritti i seguenti termini:
 - a) Prima redazione: **96 giorni naturali e consecutivi** dalla consegna del servizio;
 - b) Eventuale adeguamento del Progetto Definitivo alla verifica del livello di progettazione e alle indicazioni ricevute in sede di Conferenza dei Servizi o dall'ottenimento dell'ultimo parere o autorizzazione emesso da parte degli Enti di Controllo: **30 giorni naturali e consecutivi** dalla data di ricezione del rapporto di verifica (termine non soggetto a ribasso);
 - ✓ Per la redazione del Progetto Esecutivo (PE) vengono prescritti i seguenti termini:
 - a) Prima redazione: **48 giorni naturali e consecutivi** dalla data di riavvio della progettazione come da cronoprogramma definito con la Committenza;
 - b) Eventuale adeguamento del PE alla verifica del livello di progettazione: **30 giorni naturali e consecutivi** dalla data di ricezione del rapporto di verifica (termine non soggetto a ribasso).

Relativamente ai termini sopra riportati, si specifica quanto segue:

- i termini indicati per le progettazioni e le relative attività di supporto (indagini e rilievi) non comprendono i tempi necessari per l'espletamento della Conferenza dei Servizi o per l'acquisizione di pareri o autorizzazioni;
 - i tempi indicati per le progettazioni non comprendono i tempi necessari per la verifica/validazione dei progetti;
 - i termini indicati per le progettazioni comprendono i tempi connessi all'acquisizione di accordi e pareri informali da parte degli Enti di Controllo e per la presentazione informale del progetto agli stessi;
 - i termini indicati per tutte le fasi della progettazione comprendono i termini connessi alla verifica in itinere del progetto con gli organi del Committente;
 - per la direzione Lavori e per il Coordinamento in fase di esecuzione la durata è definita sulla base dei tempi determinati per l'appalto dei lavori;
- di disporre la comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva efficace, quindi, dell'esito della procedura d'appalto, agli operatori economici partecipanti alla medesima procedura e di dare atto che il contratto non verrà stipulato prima del termine di 35 giorni dalla data di ricezione della comunicazione di cui sopra;
 - di dare atto che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ed aggiornati sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" al seguente link: <https://www.commissariocrociere.ve.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Fulvio Lino Di Blasio