

## DETERMINA N. 131 DEL 03 APRILE 2025

**PAGAMENTO ONERI ISTRUTTORIA PER IL GIUDIZIO DI COMPATIBILITÀ AMBIENTALE DELL'INTERVENTO RELATIVO AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI DUE ACCOSTI, INCLUSI PIAZZALI RETROSTANTI, E DI UN TERMINAL PASSEGERI PRESSO CANALE NORD SPONDA NORD CUP E71B21004780005 E E71B21004790005**

**IL SUB-COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA**

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

VISTO l'art. 1, comma 2 del Decreto-legge 20 luglio 2021 n. 103, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 16 settembre 2021, n. 125, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro";

VISTO il successivo art. 2, comma 1 del D.L. 103/2021 che ha nominato Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con il compito di provvedere, tra gli altri, alla realizzazione di punti di attracco temporanei in numero non superiore a cinque nell'area di Marghera, destinati anche alle navi adibite al trasporto passeggeri di stazza lorda pari o superiore a 25.000 GT;

VISTO il Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, recante i termini e le attività connessi alla realizzazione degli interventi commissariali, che ha previsto, tra gli altri, i seguenti interventi:

- Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord, per 1 nave da 340 m, CUP E71B21004780005;
- Realizzazione di due accosti per navi di lunghezza fino a 340 m e realizzazione di un terminal passeggeri presso Canale Nord, CUP E71B21004790005;

ATTESO che le aree interessate dalle opere di cui sopra sono di proprietà di Intermodale Marghera S.r.l.;

VISTO il Decreto CCV n. 97 del 18/01/2024 del Commissario straordinario che ha disposto l'approvazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica consistente nella realizzazione di due accosti e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord, di Porto Marghera a Venezia, procedendo contestualmente con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dalle opere in oggetto;

CONSIDERATO che il compendio immobiliare di proprietà della Società Intermodale Marghera S.r.l. è contestualmente interessato da altre opere facenti capo all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale aventi ad oggetto l'elettrificazione delle banchine (cold ironing) per le navi da crociera che ormeggeranno presso i due accosti realizzati dal CCV, come da accordo procedimentale n. prot. AdSP MAS E.0016004 del 03/11/2021 sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

CONSIDERATO che al fine di garantire la fruizione ottimale dei futuri accosti e della stazione passeggeri, è risultato necessario acquisire l'intero compendio immobiliare della società Intermodale Marghera S.r.l., così da poter disporre di maggiori aree a terra per assicurare spazi idonei ad accogliere contemporaneamente i passeggeri di due navi da 300 m e servizi da rendere a passeggeri e lavoratori, come ad esempio, di primaria importanza, la presenza di parcheggi, rendendosi strategica l'acquisizione dell'intera area ai fini dello sviluppo del trasporto passeggeri;

VALUTATO che ai fini dell'operazione di acquisizione dell'intero compendio, è risultato necessario, anche a copertura del relativo fabbisogno finanziario, l'intervento sia di AdSPMAS che di APVI, quale società in house di AdSPMAS stessa, avente come oggetto sociale la fornitura di servizi di interesse generale in favore dell'Ente socio, e che l'utilità dell'intervento di APVI nell'operazione di acquisizione dell'area ha una forte connotazione pubblicistica in quanto consente la realizzazione di un'opera dotata di spazi e viabilità in linea con le necessità di un terminal passeggeri destinato a ospitare fino a 5.000 ca. passeggeri contemporaneamente;

VISTO che con contratto preliminare autenticato nelle firme dal Notaio dott. Alberto Gasparotti, Notaio in Mestre, Repertorio n. 37496 e Raccolta n. 21320 del 09/07/2024 CCV, AdSPMAS e APVI si sono impegnate ad acquistare l'intero asset immobiliare secondo le quote e tempistiche necessarie ai fini della realizzazione dei rispettivi progetti;

VISTO il Decreto del Commissario straordinario n. 98 del 29/01/2024 con il quale è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi di redazione del Progetto Definitivo e Studio

di Impatto Ambientale (compresi rilievi e indagini) ed eventuale redazione del Progetto Esecutivo, attività di Direzione Lavori, Coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, Coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione - CUP E71B21004780005 e E71B21004790005 - relativa alla sola realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso canale Nord, sponda Nord di competenza del predetto Commissario;

VISTO il Decreto CCV n. 117 del 16/09/2024 è stata disposta l'aggiudicazione in favore del RTI, avente come capogruppo il Consorzio CIOOMM, composto dalle imprese TECHNITAL S.p.A. Codice fiscale/partita IVA n. 05139031008 e MODIMAR S.r.l Codice fiscale/partita IVA 03730011008;

VISTO il Decreto CCV n. 125 in data 06.02.2025 che estende, per le motivazioni in esso richiamate, i servizi di redazione del Progetto Definitivo con Studio di Impatto Ambientale comprensivo dell'esecuzione di VIA, VINCA e in generale adeguamento di tutti i documenti progettuali necessari ai fini dell'espletamento delle procedure di valutazione ambientale ex ante, oltre dei documenti per l'approvazione di progetto di MISP nell'ambito della "Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord, Sponda Nord" affidandoli al costituendo raggruppamento temporaneo tra CONSORZIO INGEGNERIA OPERE MARITTIME - in forma abbreviata CIOOMM, STUDIO CAPOLEI CAVALLI ARCHITETTI ASSOCIATI, STUDIO SCHIATTARELLA E ASSOCIATI S.r.l., Studio Silva S.r.l., alle condizioni contenute nella documentazione di gara (CIG B0D4FC1C83 - CODICE GARA G00002 quale variante dell'appalto di cui al Decreto CCV 117/2024, i cui oneri saranno sostenuti da APV Investimenti SpA;

CONSIDERATO che RUP dell'opera è l'Ing. Gianluca Artuso, come da Decreto CCV n. 66 del 23/06/2023;

VISTA la legge 21 dicembre 2001, n. 443, «Delega al Governo in materia di infrastrutture ed insediamenti produttivi strategici ed altri interventi per il rilancio delle attività produttive»;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante "Norme in materia ambientale", e in particolare la parte seconda, Titolo III "La valutazione di impatto ambientale",

PRESO ATTO che l'autorità competente in sede statale è il Ministero dell'ambiente e della sicurezza energetica – Direzione Generale per la Crescita Sostenibile e la qualità dello Sviluppo;

VISTO il comma 1 dell'articolo 33 del citato decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, così come modificato dall'articolo 21 del decreto legislativo 16 giugno 2017, n. 104, il quale prevede che le tariffe da applicare ai proponenti, determinate sulla base del costo effettivo del servizio,

per la copertura dei costi sopportati dall'autorità competente per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività istruttorie, di monitoraggio e controllo delle procedure di verifica di assoggettabilità a VIA, di VIA e di VAS sono definite con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze;

VISTO l'art. 2 del decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 4 gennaio 2018, n. 1, che stabilisce gli oneri economici dovuti, in relazione alle procedure di VIA, versati all'entrata del bilancio dello Stato dai soggetti proponenti i progetti, sono determinati in 0,5 per mille del valore delle opere da realizzare;

CONSIDERATO il valore da quadro economico dell'opera di 110.992.577,36 €, l'importo da riconoscere quale onere per il giudizio di compatibilità ambientale risulta di € 55.496,29.

VISTO il progetto consegnato formalmente dal RTI affidatario recepito a prot CCV n. 86 del 26/02/2025.

VISTO il decreto CCV rep n. 126 in data 10.03.2025 relativo all'individuazione e alla liquidazione degli oneri VIA in argomento che dovranno essere imputati al quadro economico degli interventi 2 (CUP E71B21004780005) e 3 (CUP E71B21004790005) di cui all'all 1 "Tabella Interventi" al DI 545/2021 come segue:

- € 7.928,04 su CUP E71B21004780005;
- € 47.568,25 su CUP E71B21004790005;

VISTA la nota di liquidazione dei citati oneri VIA sottoscritta dal RUP Ing. Gianluca Artuso prot CCV 109 del 11.03.2025;

VISTO il Decreto CCV n. 128 del 02/04/2025 - Deleghe del sub-commissario, profilo tecnico, ai sensi dell'articolo 2, comma 4 del D.L. 20 luglio 2021 n. 103, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 16 settembre 2021, n. 125, con il quale vengono conferite in caso di assenza o temporaneo impedimento del sub commissario amministrativo contabile, al Prof. Ing. Fabio Russo le deleghe inerenti l'attività di indirizzo e coordinamento per tutte le questioni di carattere giuridico e amministrativo; la gestione della contabilità speciale ed amministrazione delle risorse finanziarie con emissione dei relativi ordinativi di pagamento;

## DETERMINA

provvedere al pagamento dell'importo di € 55.496,29, quale onere per il giudizio di compatibilità ambientale, nelle modalità indicate nel D. Dirett. 2 febbraio 2018, n. 47 come previsto dall'articolo 5 del citato Decreto interministeriale MATTM-MEF del 4 gennaio 2018, n. 1, nelle modalità indicate nella nota prot. 109 del 11.03.2025 indicando, ai fini del pagamento, la causale **“versamento contributo, previsto dall'art. 2, comma 1, lettera A) del Decreto Interministeriale n. 1 del 4 gennaio 2018 sul Capitolo di entrata n. 2592- Capo 32 – Articolo 07 – esercizio corrente - per la procedura di VIA relativa al progetto di Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso Canale Nord Sponda Nord”**, imputando la spesa al quadro economico degli interventi 2 (CUP E71B21004780005) e 3 (CUP E71B21004790005) di cui all'all 1 “Tabella Interventi” al DL 545/2021 come segue:

- € 7.928,04 su CUP E71B21004780005;
- € 47.568,25 su CUP E71B21004790005;

finanziati ai sensi dell'art. 2, comma 5 del D.L. n. 103/2021 convertito in L. n. 125/2021, a valere sulla contabilità speciale del Commissario Straordinario aperta presso Banca d'Italia IBAN: IT40V0100004306CS0000002933 (ex n. 6312/224) e di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione amministrazione trasparente del sito web del Commissario Straordinario.

Venezia, 03 aprile 2025

Il sub-Commissario

Fabio Russo