

## DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA

**Opere per il miglioramento della sicurezza e della funzionalità degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico crocieristico presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia.**

**Lavori di ripristino dei vizi e delle criticità rilevate nelle more del collaudo e installazione del quadro prove in bianco.**

**CUP: E71B21004770005**

**VISTO** il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

**VISTO** il D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro" che all'art. 2, comma 1, nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna ed ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia (in seguito denominato Commissario Crociere Venezia) - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019 - il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

**VISTO** il Decreto CCV n. 2 del 07/10/2021 con cui il Commissario straordinario ha nominato sub-commissario, profilo tecnico, per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna e ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia Prof. Fabio Russo, conferendo, tra le altre, le deleghe relative all'attività di gestione delle procedure di affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture, comprese tutte le fasi/attività propedeutiche all'appalto e tutte le fasi/attività di gestione del contratto comprese le varianti;

**VISTO** l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui "il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica";

**VISTO** l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: "Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto";

**CONSIDERATO** altresì che, ai sensi del comma 4 dell'articolo 2 del D.L. n.76/2020, convertito in L. n. 120/2020, nei settori delle infrastrutture stradali, ferroviarie, portuali, aeroportuali, e per i contratti relativi o collegati ad essi, per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo, le stazioni appaltanti, per l'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, e per l'esecuzione dei relativi contratti, operano in deroga ad ogni disposizione di legge diversa da quella penale, fatto

salvo il rispetto delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n.159/2011 s.m.i., nonché dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i.; **VISTO** il Decreto CCV n. 50 del 21/03/2023 - Affidamento dei lavori relativi al miglioramento della sicurezza e della funzionalità degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico croceristico presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia CUP E71B21004770005 - CIG 9625480D5D con il quale sono stati affidati ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. alla Società L'Operosa S.P.A., P. IVA n. 04269490266 i lavori relativi al miglioramento della sicurezza e della funzionalità degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico croceristico presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia per l'importo di € 726.440,25 (euro settecento ventiseimila quattrocento quaranta //25) di cui € 703.809,64 (euro settecentotremila ottocentonove//64), per i lavori posti a base di gara soggetti al ribasso percentuale di aggiudicazione pari a 0 (zero) e per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso percentuale di gara € 22.630,61 (euro ventiduemila seicento trenta//61);

**VISTA** la nota di aggiudicazione prot. CCV/221 del 22/03/2023 dell'appalto di cui al punto che precede;

**VISTO** il contratto di affidamento reg CCV n. 102/2023 e il successivo atto di sottomissione, registrato a rep contratti CCV n. 105 del 06/11/2023 - *Appalto di lavori relativi al miglioramento della sicurezza e della funzionalità degli ormeggi e dei piazzali da destinarsi provvisoriamente al traffico croceristico presso le banchine Lombardia e Liguria del porto di Venezia. CIG 9760350F9B, CUP E71B21004770005. Contratto Reg. CCV n. 102/2023. Impresa L'Operosa spa. Atto di sottomissione sottoscritto dalle parti*, al quale l'operatore economico ha dato esecuzione;

**CONSIDERATO** che, a seguito di segnalazioni, prove e verifiche sono emerse criticità e vizi su parte degli impianti realizzati dall'operatore economico L'Operosa S.p.a. nell'ambito dell'esecuzione dell'appalto dei lavori in oggetto affidato dal Commissario Crociere Venezia;

**VISTA** la nota prot. n. 27.28/01/2025 con cui il Commissario straordinario ha diffidato la società L'Operosa a intervenire senza indugio al ripristino del corretto funzionamento degli impianti di pompaggio antincendio e di allerta sonoro, con avvertimento che in caso di inadempimento la Stazione Appaltante avrebbe proceduto direttamente con riserva di rivalsa nei confronti dell'appaltatore;

**VISTO** il "Verbale sopralluogo impianti idrici antincendio e allerta sonora" redatto in data 11/03/2025 acquisito a prot. CCV e trasmesso con nota prot. n. 119 in data 17.03.2025, con il quale sono stati accertati le criticità e i vizi agli impianti realizzati dall'operatore economico L'Operosa S.p.a. nell'ambito degli interventi del Commissario Crociere Venezia consistenti in:

- ✓ sistema allerta sonora:
  - a) in data 17/10/2024 si è constatato che 3 speaker della sirena 1 in banchina Lombardia non funzionano e che il sistema sulle torri faro non risponde ai comandi imposti via SIM;
  - b) a seguito della prova generale di funzionamento esperita dalla Prefettura di Venezia l'impianto sonoro di allerta realizzato non si è attivato;
- ✓ Impianti idrici antincendio: in data 18/02/2025 è stata individuata una perdita in banchina Liguria sono sorte altre problematiche che necessitano di risoluzione. Inoltre, in banchina Lombardia sono state individuate infiltrazioni dalla copertura ed una perdita di pressione sul circuito di mandata;

## TENUTO CONTO

- che le spese sostenute per risolvere le criticità e vizi succitati e di cui al verbale assunto agli atti con PROTOCOLLO Commissario Crociere Venezia.U.0000119 del 17-03-2025, sono a valere sul quadro economico dell'intervento di cui all'Allegato 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, CUP

E71B21004770005, finanziato ai sensi dell'art. 2, comma 5 del D.L. n. 103/2021 convertito in L. n. 125/2021, con riserva di rivalsa nei confronti dell'appaltatore l'Operosa S.p.a.;

- che le opere di miglioramento della sicurezza in argomento necessitano dell'installazione del quadro prove in bianco per garantire il miglior funzionamento del sistema di allerta sonora;

**CONSIDERATA** la necessità di eseguire gli interventi manutentivi al sistema di allerta sonora ed agli impianti idrici antincendio e l'installazione del quadro prove in bianco sono state individuate le seguenti società:

- Za.Ma snc di Sant'Angelo di Piove di Sacco (PD), P.iva 05016940289, ditta autorizzata alla manutenzione dei gruppi antincendio Idrofoglia, ha trasmesso l'offerta economica acquisita a protocollo CCV n. 253 in data 28.05.2025, per un importo complessivo pari a euro **4.210,00** (IVA non imp. art.8 co.1 lt. a/ b, 8 bis, 9 co.1);
- Sirena S.p.a. di Rosta (TO), P.IVA 01047730013, fornitore di sistemi di allerta sonora, ha trasmesso l'offerta economica acquisita a protocollo CCV n. 253 in data 28.05.2025, per un importo complessivo pari a euro **2.150,00** (IVA non imp. art.8 co.1 lt. a/ b, 8 bis, 9 co.1);
- F.M. Installazioni Srl, via S. Botticelli 4 Cap 31021 Mogliano Veneto (Tv), CF : 03990590261, che si occupa di manutenzione di impianti delle attività commerciali, industriali e direzionali, ha informalmente trasmesso l'offerta economica acquisita a protocollo CCV n. 253 in data 28.05.2025, per un importo complessivo pari a euro **8.772,00** (IVA non imp. art.8 co.1 lt. a/ b, 8 bis, 9 co.1), dei quali euro **1.530,00** relativi all'installazione del quadro prove in bianco;

**Totale spesa: euro 15.132,00**

**RITENUTI** idonei e congrui i preventivi acquisiti a prot. CCV n. 253 in data 28.05.2025.

**DECRETA**

**ARTICOLO 1**

1. Di affidare rispettivamente, a ripristino degli impianti e installazione del quadro prove in bianco:

Denominazione	Sede legale – C.F. e P.IVA	Oggetto	Importo	CUP	CIG
ZA.MA. S.N.C. DI ZAMPIERI ALBERTO E MAINAS ENRICO	VIA SAN POLO N° 192/B - 35020 - SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (PD), CF 05016940289	Ripristino impianti	€ 4.210,00	E71B21004770005	B67828CC8E
SIRENA S.P.A.	ROSTA (TO), CF 01047730013	Ripristino impianti	€ 2.150,00	E71B21004770005	B67818210F
F.M: INSTALLAZIONI	VIA S.BOTTICELLI 4 CAP 31021 MOGLIANO VENETO (TV), CF : 03990590261	Ripristino impianti e installazione quadro prove in bianco	€ 8.772, 00	E71B21004770005	In corso di acquisizione

2. di autorizzare alla liquidazione, una volta emesso il certificato di regolare esecuzione, della spesa di **€ 15.132,00** che verrà imputata al quadro economico dell'intervento di cui all'Allegato 1 del Decreto Interministeriale n.

545 del 31/12/2021, finanziato ai sensi dell'art. 2, comma 5 del D.L. n. 103/2021 convertito in L. n. 125/2021, CUP E71B21004770005, ed i cui importi verranno accreditati sulla contabilità speciale del Commissario Straordinario aperta presso Banca d'Italia – Filiale di Venezia IBAN: IT40V0100004306CS0000002933;

3. di richiedere la somma di euro 13.602,00 all'appaltatore l'Operosa S.p.a. a titolo di rivalsa, come meglio argomentato in premessa del presente decreto.

**ARTICOLO 2**

Il presente provvedimento viene pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Commissario straordinario.

**ARTICOLO 3**

Il presente provvedimento entra in vigore con effetto immediato, anche nelle more delle verifiche previste dalla normativa vigente.

Il Commissario Straordinario  
Fulvio Lino Di Blasio