

## **DETERMINA N. 144 DEL 2 SETTEMBRE 2025**

**CONTRATTO ATTUATIVO RELATIVO AL CONTRATTO D'APPALTO ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO RELATIVO AI SERVIZI DI SERVIZI DI VERIFICA DELLA ROGETTAZIONE E DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 2, CO. 1 DL n. 103/2021 CUP E71B21004780005. CUP E71B21004790005. CUP E71B21004800005. CUP: E71B21004810005**

**INTERVENTO NUOVO TERMINAL PASSEGGERI MARGHERA NORD SPONDA NORD  
SERVIZI: QBII.27 SUPPORTO AL RUP, VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA - CIG  
ACCORDO QUADRO B35E5C5939- CIG DERIVATO B63292E4F8 - CUP E71B21004780005  
E71B2100479000**

### **PAGAMENTO DELLE FATTURE:**

- **CONTECO CHECK SRL - PROT N. 368 DEL 23/07/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 65/2025) FATT. N. 307/PA DEL 23/07/2025;**
- **CONTECO CHECK SRL - PROT N. 370 DEL 23/07/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 67/2025) FATT. N. 308/PA DEL 23/07/2025;**
- **RINA CHECK S.R.L. - PROT N. 399 DEL 19/08/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 75/2025) FATT. N. 25CR-000293 DEL 08/08/2025;**
- **RINA CHECK S.R.L. - PROT N. 401 DEL 19/08/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 77/2025) FATT. N. 25CR-000294 DEL 08/08/2025;**
- **BUREAU VERITAS ITALIA SPA - PROT N. 380 DEL 28/07/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 73/2025) FATT. N. 1125005634 DEL 22/07/2025;**
- **BUREAU VERITAS ITALIA SPA - PROT N. 379 DEL 28/07/2025 - REP. FATTURA PASSIVA (N. 72/2025) FATT. N. 1125005681 DEL 23/07/2025.**

**IL SUB-COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA**

**VISTO** il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 224 del 28 maggio 2021 con il quale è stato nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, dott. Fulvio Lino Di Blasio;

**VISTO** l'art. 1, comma 2 del Decreto-legge 20 luglio 2021 n. 103, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 16 settembre 2021, n. 125, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro";

**VISTO** il successivo art. 2, comma 1 del D.L. 103/2021 che ha nominato Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale con il compito di provvedere, tra gli altri, alla realizzazione di punti di attracco temporanei in numero non superiore a cinque nell'area di Marghera, destinati anche alle navi adibite al trasporto passeggeri di stazza lorda pari o superiore a 25.000 GT;

**VISTO** l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui *"il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica"*;

**VISTO** l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: *"Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto"*;

**VISTO** che con decreto n. 118 del 08/10/2024, il Commissario straordinario ha indetto una procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro, con un unico operatore economico, relativo ai servizi di verifica della progettazione e di supporto al responsabile unico del progetto in relazione agli interventi di cui all'art 2 co. 1 del D.L. 103/2021 (CUP E71B21004780005, E71B21004790005, E71B21004800005 e E71B21004810005), da gestire attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica;

**VISTO** che con il summenzionato decreto, l'ing. Giovanni Terranova è stato nominato Responsabile Unico del Progetto per l'Accordo Quadro in oggetto;

**VISTO** che in data 10/10/2024, con procedura identificata con il CODICE GARA G00013, è stata pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (Numero di pubblicazione dell'avviso: 610357-2024 - Numero dell'edizione della GU S: 198/2024) la procedura aperta per l'affidamento dell'accordo quadro in oggetto, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**VISTO** che la procedura aperta si è interamente svolta tramite la piattaforma telematica accessibile all'indirizzo <https://portvenice-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti> e l'offerta e la documentazione ad essa relativa dovevano essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma di e-procurement sopra indicata, entro e non oltre il termine ultimo per la presentazione delle offerte, inizialmente fissato per le ore 17:00 del giorno 28/10/2024, successivamente prorogato al 04/11/2024, sempre alle ore 17:00, pena l'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura;

**VISTO** il decreto n. 124 assunto dal Commissario Straordinario in data 03/02/2025 con il quale:

- sono stati approvati i verbali prot. n. 599/2024 e prot. n. 656/2024 e il verbale di chiusura procedimento verifica anomalia prot. n. 681/2024, dai quali si evince che la migliore offerta presentata nell'ambito della procedura aperta per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto è stata presentata dall'odierno appaltatore;
- il servizio in oggetto è stato conseguentemente aggiudicato a favore dell'odierno appaltatore, alle condizioni contenute nella documentazione di gara;
- l'aggiudicazione è stata dichiarata efficace, poiché è stato verificato il possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale necessari per la partecipazione alla procedura di gara e per l'esecuzione dell'appalto in capo alle società che costituiscono il raggruppamento temporaneo;

- è stato dichiarato che il valore stimato dell'Accordo Quadro complessivo è di € 3.755.382,89 (euro tremilionsettecentocinquantacinquemilatrecentoottantadue//89), comprensivo di tutti gli oneri per l'affidamento del presente Accordo Quadro oltre spese tecniche e imprevisti – che costituisce il tetto massimo di spesa entro il quale potranno eventualmente essere affidate le prestazioni tramite Contratti applicativi nel periodo di validità dell'Accordo Quadro, al netto di oneri previdenziali se dovuti per legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972), per lo svolgimento dei seguenti servizi:
  - Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari;
  - Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare/progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
  - Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare/progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
  - Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva;
  - Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva;
  - Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva;
  - Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva;
  - Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto;
  - Supporto al RUP: per la validazione del progetto;
  - Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.,
- si è stabilito che il ribasso percentuale del 95,11%, che il concorrente ha indicato in fase di offerta economica, sarà applicato alle sole spese relative alle singole prestazioni il cui importo è stato determinato nell'allegato ai documenti di gara denominato "Metodologia e fogli di calcolo del compenso", ai fini della definizione del corrispettivo del relativo contratto applicativo;
- si è dato atto che l'RTP costituendo ha offerto la "riduzione percentuale con riferimento al tempo" del 20,00%, espressa come percentuale unica di ribasso sul numero di giorni interi naturali e consecutivi previsti a base di gara per l'emissione dei rapporti di verifica;

**VISTO** che con verbale registrato a prot. CCV n. 73 del 21/02/2025, l'ing. Giovanni Terranova ha provveduto alla consegna del servizio in via d'urgenza, con decorrenza dal giorno 19/02/2025, con indicazione che, per l'attivazione dei singoli contratti applicativi si procederà tramite ordini di servizio del RUP responsabile delle singole attività di progettazione, rispettivamente:

- ing. Giovanni Terranova per nuovo sito per la messa a dimora dei sedimenti lagunari;
- ing. Giovanni Terranova per adeguamento delle sponde nei bacini di evoluzione n. 1 e 3, c.d. "Smussi";
- ing. Gianluca Artuso per nuovo terminal passeggeri Marghera Nord sponda Nord;
- ing. Paolo Menegazzo per il dragaggio del canale di accesso alla stazione marittima;
- ing. Paolo Menegazzo per il dragaggio del canale Malamocco Marghera;

**CONSIDERATO** che CCV e l'Affidatario hanno sottoscritto un Contratto d'appalto Accordo Quadro (di seguito anche "Accordo Quadro") con unico operatore economico relativo ai servizi in argomento e tale Accordo Quadro, con i relativi allegati, è stato recepito a repertorio CCV, corredato da apposita garanzia fideiussoria;

**VISTO** l'atto di costituzione di raggruppamento temporaneo di imprese, allegato A del contratto che sancisce la seguente suddivisione tra i componenti del raggruppamento temporaneo:

| COMPONENTI RTP            | QUOTA RTP |
|---------------------------|-----------|
| CONTECO CHECK SRL         | 41,00%    |
| RINA CHECK SRL            | 35,00%    |
| BUREAU VERITAS ITALIA SPA | 24,00%    |

**CONSIDERATA** la necessità di attivazione immediata dell'iter di verifica relativo all'intervento, il RUP dell'Accordo quadro, Ing. Giovanni Terranova, ha consegnato il servizio oggetto dell'AQ, come da verbale registrato a prot. CCV n.

73 del 21/02/2025 sopra e ha attivato il contratto attuativo oggetto della presente nota con PROTOCOLLO Commissario Crociere Venezia.U.0000129.26-03-2025;

**CONSIDERATO** il contratto attuativo per l'intervento in oggetto, recepito sottoscritto da controparte con Repertorio Contratti CCV (Rep n. 114/2025) in data 22/04/2025, corredato, in allegato, di apposita garanzia fideiussoria;

**VISTO** l'articolo 4 del contratto attuativo prevede il pagamento del 40 % dell'importo contrattuale relativo alla prestazione al momento della consegna formale da parte dell'affidatario a CCV del rapporto di verifica relativo al progetto consegnato, prima dell'ottenimento di pareri, autorizzazioni e nulla osta comunque denominati;

**CONSIDERATO** che con nota recepita a protocollo CCV n. 218 del 07/05/2025 CONTECO Check srl ha consegnato il rapporto preliminare di verifica;

**CONSIDERATO** infine che gli importi relativi all'intervento in argomento vengono addebitati rispettando il rapporto 1/7 su CUP E71B21004780005, 6/7 su CUP E71B21004790005 e che il corrispettivo complessivo del contratto attuativo in argomento, al netto del ribasso d'asta, è pari ad € 347.099,43 (di cui 345.039,91 per onorari ed € 2.059,52 per spese), oltre ai contributi integrativi alle Casse professionali autonome, se dovuti, I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 DPR n. 633 del 26/10/1972.

**VISTE** le fatture:

- CONTECO Check Srl - Prot n. 368 del 23/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 65/2025) Fatt. n. 307/PA del 23/07/2025 Imponibile € 8.132,04 cnpai 4% € 325,28 Importo totale € 8457.32 su CUP E71B21004780005;
- CONTECO Check Srl - Prot n. 370 del 23/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 67/2025) Fatt. n. 308/PA del 23/07/2025 Imponibile € 48.792,27 cnpai 4% € 1.951,69 Importo totale € 50.743,96 su CUP E71B21004790005;
- RINA CHECK S.R.L. - Prot n. 399 del 19/08/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 75/2025) Fatt. n. 25CR-000293 del 08/08/2025 Imponibile € 6.941,9 cnpai 4% € 277,68 Importo totale € 7.219,67 su CUP E71B21004780005;
- RINA CHECK S.R.L. - Prot n. 401 del 19/08/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 77/2025) Fatt. n. 25CR-000294 del 08/08/2025 Imponibile € 41.651,93 cnpai 4% € 1.666,08 Importo totale € 43.318,01 su CUP E71B21004790005;
- BUREAU VERITAS ITALIA Spa - Prot n. 380 del 28/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 73/2025) Fatt. n. 1I25005634 del 22/07/2025 Imponibile € 4.760,22, bollo € 2,00 Importo totale € 4.762,22 su CUP E71B21004780005;
- BUREAU VERITAS ITALIA Spa - Prot n. 379 del 28/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 72/2025) Fatt. n. 1I25005681 del 23/07/2025 Imponibile € 28.561, 32, bollo € 2,00 Importo totale € 28.563,32 su CUP E71B21004790005;

il cui importo complessivo rappresenta il 40% del valore del contratto attuativo oltre agli oneri di cassa previdenziale, così come di seguito rappresentato:

|                                         |         |            | quota 40%  | TOTALE COMPLESSIVO CUP<br>(+ONERI) |
|-----------------------------------------|---------|------------|------------|------------------------------------|
| CONTECO CHECK SRL -<br>MANDATARIA       | 41,00%  | 142.310,77 | 56.924,31  | 59.201,28                          |
| RINA CHECK SRL - MANDANTE               | 35,00%  | 121.484,80 | 48.593,92  | 50.537,68                          |
| BUREAU VERITAS ITALIA SPA -<br>MANDANTE | 24,00%  | 83.303,86  | 33.321,54  | 33.321,54                          |
|                                         |         |            |            |                                    |
|                                         | 100,00% | 347.099,43 | 138.839,77 | 143.060,50                         |

così declinati:

## CUP E71B21004780005

|                                      |         | quota 40%  | CUP E71B21004780005 – quota 1/7 |        |           |
|--------------------------------------|---------|------------|---------------------------------|--------|-----------|
|                                      |         |            | IMPONIBILE                      | 4%     | TOTALE    |
| CONTECO CHECK SRL - MANDATARIA       | 41,00%  | 56.924,31  | 8.132,04                        | 325,28 | 8.457,32  |
| RINA CHECK SRL - MANDANTE            | 35,00%  | 48.593,92  | 6.941,99                        | 277,68 | 7.219,67  |
| BUREAU VERITAS ITALIA SPA - MANDANTE | 24,00%  | 33.321,54  | 4.760,22                        |        | 4.760,22  |
|                                      |         |            |                                 |        |           |
|                                      | 100,00% | 138.839,77 | 19.834,25                       | 602,96 | 20.437,21 |

## CUP E71B21004790005

|                                      |         | quota 40%  | CUP E71B21004790005 – quota 6/7 |          |            |
|--------------------------------------|---------|------------|---------------------------------|----------|------------|
|                                      |         |            | IMPONIBILE                      | 4%       | TOTALE     |
| CONTECO CHECK SRL - MANDATARIA       | 41,00%  | 56.924,31  | 48.792,27                       | 1.951,69 | 50.743,96  |
| RINA CHECK SRL - MANDANTE            | 35,00%  | 48.593,92  | 41.651,93                       | 1.666,08 | 43.318,01  |
| BUREAU VERITAS ITALIA SPA - MANDANTE | 24,00%  | 33.321,54  | 28.561,32                       |          | 28.561,32  |
|                                      |         |            |                                 |          |            |
|                                      | 100,00% | 138.839,77 | 119.005,52                      | 3.617,77 | 122.623,29 |

**VISTA** la nota di liquidazione predisposta dal RUP, prot. CCV n. 417 del 02/09/2025, con la quale si approva il pagamento delle fatture sopra indicate;

**VISTA** la regolare posizione dei creditori con gli obblighi contributivi INPS, INAIL, CNCE e INARCASSA;

**VISTE** le verifiche effettuate ai sensi dell'art. 48-bis del DPR 602/1973;

**CONSIDERATO** che pur dopo la scadenza dell'incarico di Presidente dell'Autorità di sistema portuale MAS e Commissario straordinario nella persona del dott. Fulvio Lino Di Blasio, occorre adempiere gli obblighi contrattuali già assunti e regolarmente eseguiti, anche a garanzia della correttezza e della continuità amministrativa della gestione commissariale in essere;

**VISTA** la nomina del Cons. Giuseppe Teti a sub-commissario con profilo amministrativo-contabile;

**DETERMINA**

Richiamato integralmente quanto in premessa, di procedere al pagamento delle seguenti fatture:

- CONTECO Check Srl - Prot n. 368 del 23/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 65/2025) Fatt. n. 307/PA del 23/07/2025 Imponibile € 8.132,04 cnpai 4% € 325,28 Importo totale € 8457.32 su CUP E71B21004780005;
- CONTECO Check Srl - Prot n. 370 del 23/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 67/2025) Fatt. n. 308/PA del 23/07/2025 Imponibile € 48.792,27 cnpai 4% € 1.951,69 Importo totale € 50.743,96 su CUP E71B21004790005;
- RINA CHECK S.R.L. - Prot n. 399 del 19/08/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 75/2025) Fatt. n. 25CR-000293 del 08/08/2025 Imponibile € 6.941,9 cnpai 4% € 277,68 Importo totale € 7.219,67 su CUP E71B21004780005;

- RINA CHECK S.R.L. - Prot n. 401 del 19/08/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 77/2025) Fatt. n. 25CR-000294 del 08/08/2025 Imponibile € 41.651,93 cnpai 4% € 1.666,08 Importo totale € 43.318,01 su CUP E71B21004790005;
- BUREAU VERITAS ITALIA Spa - Prot n. 380 del 28/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 73/2025) Fatt. n. 1I25005634 del 22/07/2025 Imponibile € 4.760,22, bollo € 2,00 Importo totale € 4.762,22 su CUP E71B21004780005;
- BUREAU VERITAS ITALIA Spa - Prot n. 379 del 28/07/2025 - Rep. Fattura Passiva (n. 72/2025) Fatt. n. 1I25005681 del 23/07/2025 Imponibile € 28.561, 32, bollo € 2,00 Importo totale € 28.563,32 su CUP E71B21004790005;

per un totale complessivo di € 143.060,50, al netto dell'imposta di bollo pari a complessivi € 4,00 (fatt. Bureau Veritas Italia Spa), che verrà imputato al quadro economico degli interventi n. 2 e 3 (nelle percentuali e con gli importi sopra specificati) di cui all'Allegato 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, finanziato ai sensi dell'art. 2, comma 5 del D.L. n. 103/2021 convertito in L: 125/2021 ed i cui importi verranno addebitati in contabilità speciale del commissario Straordinario aperta presso la Banca d'Italia Filiale di Venezia IBAN: IT40V0100004306CS0000002933 (alias cs-224-0006312) e di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione amministrazione trasparente del sito web del Commissario Straordinario.

Venezia, 2 settembre 2025

Il sub-Commissario  
Giuseppe Teti