

## DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

INTERVENTO PER LA MESSA A DIMORA DI SEDIMENTI LAGUNARI LUNGO IL CANALE MALAMOCCO MARGHERA

APPALTO DI SERVIZI DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DELLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE DELL'INTERO INTERVENTO (COMPRESI RILIEVI, INDAGINI E CARATTERIZZAZIONI) E, PER IL PRIMO STRALCIO, EVENTUALE REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – CUP E71B21004800005 – CIG A00E7D61FE – ID SINTEL 174003271

APPROVAZIONE PRESTAZIONI AGGIUNTIVE AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. N. 36/2023 E AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DELL'ATTO DI SOTTOMISSIONE

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA**

**VISTA** la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994 e s.m.i. recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il Decreto-legge 20 luglio 2021 n. 103, convertito in legge 16 settembre 2021 n.125, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro" che all'art. 2, comma 1 nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna e ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

**VISTO** l'art. 2, comma 4 del D.L. 103/2021 per cui il Commissario straordinario può nominare fino a due sub - commissari;

**VISTO** il Decreto CCV n. 02 in data 07.10.2021 che ha nominato sub-commissario con profilo tecnico, il Prof. Ing. Fabio Russo;

**VISTO** l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: "Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto";

**VISTO** il decreto ministeriale n. 545 del 31/12/2021 che individua i termini e le attività connessi alla realizzazione degli interventi incaricando il Commissario di procedere alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei previsti interventi, tra cui gli "Interventi di manutenzione dei canali esistenti finalizzati al transito delle navi da crociera lungo il Canale Malamocco Marghera, agli ormeggi temporanei di Porto Marghera e all'accesso alla odierna Stazione Marittima, CUP E71B21004800005", previa valutazione di impatto ambientale, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia, garantendone la coerenza con le indicazioni del Piano morfologico e ambientale della Laguna di Venezia, e successivi aggiornamenti;

**VISTO** l'art. 1 del Decreto commissariale n. 22 del 25/05/2022 per cui "Il Commissario straordinario per l'espletamento del suo incarico si avvale delle strutture dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale ed in

particolare delle risorse umane, dei beni strumentali, dei locali, delle banche dati, degli elenchi di operatori economici, degli studi e dei progetti (sia già eseguiti che in corso di redazione) e di quant'altro nelle disponibilità di AdSPMAS utile al conseguimento delle finalità istituzionali del Commissario stesso”;

**CONSIDERATO** che sono stati avviati i progetti relativi alle altre opere commissariali elencate agli interventi 2, 3 e 4 del DM 545/2021;

**VISTO** l'Accordo ex art. 15 della l. 241/1990 ss.mm.ii. sottoscritto in data 27 luglio 2023 tra il Commissario Crociere Venezia, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia, l'Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico settentrionale e il Commissario straordinario Montesyndial, recante "Individuazione, realizzazione e gestione di una nuova area per la messa a dimora dei sedimenti provenienti da interventi di escavo dei canali lagunari e realizzazione di opere commissariali e non riutilizzabili nell'ambito del recupero morfologico della Laguna di Venezia”;

**CONSIDERATO** che il sopra citato Accordo stabilisce, tra l'altro, che il Commissario Crociere Venezia assuma le funzioni di Stazione appaltante, anche avvalendosi del supporto tecnico del P.I.OO.PP. e dell'AdSPMAS;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 94 del 23 dicembre 2023 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace dei servizi di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e studio di impatto ambientale dell'intero intervento (compresi rilievi, indagini e caratterizzazioni) e, per il primo stralcio, eventuale redazione del progetto definitivo/esecutivo, attività di direzione Lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito degli interventi di manutenzione dei canali finalizzati al transito delle navi da crociera lungo il canale Malamocco-Marghera, agli ormeggi temporanei di porto Marghera e all'accesso alla odierna stazione marittima - Intervento per la messa a dimora di sedimenti lagunari lungo il canale Malamocco Marghera, in favore del costituendo raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti);

**RICHIAMATO** il contratto d'appalto stipulato in data 22 marzo 2024, rep. CCV 118/2025, per un importo complessivo di € 1.138.435,32 oltre IVA non imponibile, di cui € 439.890,00 per spese di rilievi e indagini, al netto del ribasso del 20,02% offerto in sede di gara;

**VISTO** l'art. 120 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, che disciplina le modifiche dei contratti in corso di esecuzione e prevede, al comma 9, che nei documenti di gara iniziali possa essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste;

**RICHIAMATO** l'art. 9 del disciplinare d'incarico allegato al contratto, che prevede espressamente la possibilità per la stazione appaltante di richiedere prestazioni aggiuntive entro il limite del quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 120 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

**CONSIDERATO** che:

- con nota acquisita a protocollo CCV n. 292 del 18/04/2024, il RTP ha depositato un Piano di indagini esteso rispetto alle previsioni contrattuali originarie, al fine di acquisire più articolati e puntuali elementi conoscitivi propedeutici al procedimento di VIA;
- con nota acquisita a protocollo CCV n. 314 del 02/05/2024, la stazione appaltante ha approvato il suddetto Piano di indagini, ritenendo necessaria l'estensione delle aree soggette a rilievi e indagini per garantire l'adequatezza della documentazione tecnica da sottoporre alla procedura di valutazione di impatto ambientale;

- l'estensione delle aree di indagine ha comportato un aumento del corrispettivo del servizio di euro 81.106,57 rispetto all'importo di euro 439.890,00 previsto in contratto per le spese di rilievi e indagini, portando il valore complessivo di tale voce a euro 520.996,57;
- con comunicazione acquisita a prot. CCV n. 0000459 in data 07-08-2024, il RTP ha consegnato la documentazione costituente il Rapporto dei rilievi e delle indagini, dando esecuzione alle prestazioni aggiuntive approvate;

**CONSIDERATO INOLTRE** che:

- nel corso dell'esecuzione del contratto si sono rese necessarie ulteriori prestazioni aggiuntive per far fronte a sopravvenute e non prevedibili esigenze tecniche connesse all'evolversi della progettazione e alle specifiche richieste provenienti dagli enti competenti in materia ambientale e di sicurezza;
- con comunicazione acquisita a prot. CCV n. 367 in data 23 luglio 2025, il RTP ha presentato offerta per le seguenti prestazioni aggiuntive:
  - a) Piano di Monitoraggio Ambientale integrato degli interventi commissariali per € 16.900,00 oltre C.I.;
  - b) Predisposizione del documento di sicurezza relativo all'analisi del rischio del nuovo sito per la messa a dimora dei sedimenti per € 7.500,00 oltre C.I.;
- tali prestazioni si sono rese necessarie per garantire il coordinamento e l'integrazione delle attività di monitoraggio ambientale previste per l'intero intervento e per assicurare la conformità alle prescrizioni degli enti competenti in materia di sicurezza;

**RILEVATO** che l'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive, pari a € 105.506,57 (di cui € 81.106,57 per l'estensione dei rilievi e indagini ed € 24.400,00 per il Piano di Monitoraggio Ambientale e il documento di analisi del rischio), rappresenta circa il 9,27% dell'importo del contratto originario di € 1.138.435,32, rientrando pertanto ampiamente nel limite del quinto d'obbligo previsto dall'art. 120, comma 9, del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;

**VERIFICATO** che le prestazioni aggiuntive:

- sono riconducibili alle circostanze previste dall'art. 120, comma 1, lett. b) e c), del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, trattandosi di servizi supplementari non previsti nell'appalto iniziale ma resisi necessari per esigenze sopravvenute e non prevedibili;
- non alterano la struttura del contratto né l'operazione economica sottesa, configurandosi come modifiche non sostanziali ai sensi dell'art. 120, comma 5, del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023;
- sono indispensabili per il corretto completamento delle attività progettuali e per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni ambientali;

**ACCERTATA** da parte del RUP, Dott. Ing. Giovanni Terranova, la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie per far fronte alle prestazioni aggiuntive, nell'ambito degli stanziamenti destinati alla realizzazione dell'intervento;

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione delle prestazioni aggiuntive e autorizzare la stipula dell'atto di sottomissione con il RTP, al fine di formalizzare l'impegno dell'appaltatore all'esecuzione delle medesime alle condizioni originariamente previste nel contratto, con applicazione del medesimo ribasso del 20,02% offerto in sede di gara;

**VISTO** l'art. 117 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, che prevede l'obbligo di adeguamento della garanzia definitiva in caso di ampliamento dell'oggetto contrattuale;

**RITENUTO** opportuno subordinare l'efficacia dell'atto di sottomissione all'integrazione della garanzia definitiva già costituita dall'appaltatore, per un importo pari al 10% dell'importo delle prestazioni aggiuntive;

**DATO ATTO** che le prestazioni aggiuntive di cui al Piano di indagini approvato con nota prot. CCV n. 314/2024 sono già state eseguite dall'appaltatore, come risulta dalla documentazione consegnata in data 07-08-2024;

**RILEVATO** che le prestazioni aggiuntive relative al Piano di Monitoraggio Ambientale integrato e al documento di analisi del rischio dovranno essere eseguite secondo le modalità, i tempi e le prescrizioni tecniche specificate nella comunicazione dell'appaltatore acquisita a prot. CCV n. 367 in data 23 luglio 2025;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 120, comma 13, del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, le modifiche e le varianti devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante;

**RITENUTO** di dover procedere, per quanto sopra esposto, all'approvazione delle prestazioni aggiuntive e all'autorizzazione alla stipula dell'atto di sottomissione;

**RITENUTO** idoneo e congruo il preventivo presentato da E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL con nota acquisita a prot. CCV n. 367 in data 23 luglio 2025;

## DECRETA

### Art. 1 - Approvazione delle prestazioni aggiuntive

Sono approvate le seguenti prestazioni aggiuntive rispetto al contratto d'appalto stipulato in data 22 marzo 2024, rep. CCV 118/2025, con il raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti):

a) Rilievi ed indagini relative alle aree oggetto dell'estensione di cui al Piano di indagini approvato con nota protocollo CCV n. 314 del 02/05/2024, per un importo di € 81.106,57 (ottantunomilacentosei/57) oltre contributi integrativi;

b) Piano di Monitoraggio Ambientale integrato degli interventi commissariali, comprensivo di tutti gli elaborati tecnici necessari per il coordinamento e l'integrazione delle attività di monitoraggio ambientale previste per l'intero intervento, per un importo di € 16.900,00 (sedicimilanovecento/00) oltre contributi integrativi;

c) Predisposizione del documento di sicurezza relativo all'analisi del rischio del nuovo sito per la messa a dimora dei sedimenti, per un importo di € 7.500,00 (settemilacinquecento/00) oltre contributi integrativi.

### Art. 2 - Importo complessivo delle prestazioni aggiuntive

L'importo complessivo delle prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1 ammonta a € 105.506,57 (centocinquemilacinquecentosei/57) oltre contributi integrativi, pari al 9,27% dell'importo del contratto originario, rientrante nel limite del quinto d'obbligo previsto dall'art. 120, comma 9, del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023. L'IVA non è imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972.

### Art. 3 - Quadro economico aggiornato

In conseguenza dell'approvazione delle prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1, il quadro economico del contratto risulta aggiornato come segue:

#### QUADRO ECONOMICO AGGIORNATO

Descrizione	Importo originario	Prestazioni aggiuntive	Importo aggiornato
Spese per rilievi e indagini	€ 439.890,00	€ 81.106,57	€ 520.996,57

Descrizione	Importo originario	Prestazioni aggiuntive	Importo aggiornato
Prestazioni aggiuntive (Piano Monitoraggio Ambientale e Analisi Rischio)	-	€ 24.400,00	€ 24.400,00
Altre voci contrattuali	€ 698.545,32	-	€ 698.545,32
<b>TOTALE CONTRATTO</b>	<b>€ 1.138.435,32</b>	<b>€ 105.506,57</b>	<b>€ 1.243.941,89</b>

#### Art. 4 - Autorizzazione alla stipula dell'atto di sottomissione

È autorizzata la stipula dell'atto di sottomissione con il raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti), per l'esecuzione delle prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1 del presente decreto, alle condizioni originariamente previste nel contratto d'appalto stipulato in data 22 marzo 2024, rep. CCV 118/2025, con applicazione del medesimo ribasso del 20,02% offerto in sede di gara.

#### Art. 5 - Adeguamento della garanzia definitiva

Si dà atto che l'integrazione della garanzia definitiva costituisce condizione di efficacia dell'atto di sottomissione e che tale condizione risulta integralmente adempiuta mediante l'appendice n. 2 alla polizza fideiussoria n. xxxxxxxx emessa in data 03 ottobre 2025. L'appaltatore ha provveduto ad integrare la garanzia definitiva già prestata mediante polizza fideiussoria n. xxxxxxxx rilasciata da Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.-Rappresentanza Generale per l'Italia (Coface) in data xx xxxxxxxx xxxxx, mediante appendice n. 2 emessa in data 03 ottobre 2025 con effetto dalla medesima data. In forza della suddetta appendice, il capitale assicurato è stato incrementato da € 228.142,44 a € 238.693,10, con un aumento di € 10.550,66 (diecimilacinquecentocinquanta/66), corrispondente al 10% dell'importo delle prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1 del presente decreto.

#### Art. 6 - Modalità di esecuzione

Le prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1, lett. a) del presente decreto sono già state eseguite dall'appaltatore secondo le modalità approvate con nota acquisita a protocollo CCV n. 314 del 02/05/2024, come risulta dalla documentazione consegnata in data 07-08-2024. Le prestazioni aggiuntive di cui all'art. 1, lett. b) e c) del presente decreto dovranno essere eseguite secondo le modalità, i tempi e le prescrizioni tecniche specificate nella comunicazione dell'appaltatore acquisita a prot. CCV n. 367 in data 23 luglio 2025, nel rispetto di tutte le disposizioni contrattuali, normative e regolamentari applicabili.

#### Art. 7 - Disposizioni finali

Il presente decreto costituisce presupposto necessario per la stipula dell'atto di sottomissione e sarà allegato al medesimo quale parte integrante e sostanziale.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente decreto, si applicano le disposizioni del contratto d'appalto stipulato in data 22 marzo 2024, rep. CCV 118/2025.

**Art. 8 - Pubblicità**

Il presente decreto è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Commissario Crociere Venezia, al seguente link: <https://www.commissariocrociere.ve.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

**IL SUB COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Prof. Fabio Russo

 Fabio Russo  
14.10.2025  
14:01:31  
GMT+01:00