
DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

INTERVENTO PER LA MESSA A DIMORA DI SEDIMENTI LAGUNARI LUNGO IL CANALE MALAMOCCO MARGHERA

APPALTO DI SERVIZI DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DELLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE DELL'INTERO INTERVENTO (COMPRESI RILIEVI, INDAGINI E CARATTERIZZAZIONI) E, PER IL PRIMO STRALCIO, EVENTUALE REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, ATTIVITÀ DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE – CUP E71B21004800005 – CIG A00E7D61FE – ID SINTEL 174003271.

APPROVAZIONE PRESTAZIONI ACCESSORIE OPZIONALI AI SENSI DELL'ART. 13 DELLO SCHEMA DI CONTRATTO E AUTORIZZAZIONE ALLA STIPULA DEL NUOVO CONTRATTO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA.

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n. 84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO l'art. 1, comma 2 del Decreto-legge 20 luglio 2021 n. 103, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, L. 16 settembre 2021, n. 125, avente ad oggetto "Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro";

VISTO il successivo art. 2, comma 1 del D.L. 103/2021 che ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale quale Commissario Straordinario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con facoltà di nominare due sub-commissari, con il compito di provvedere, tra gli altri, alla realizzazione di punti di attracco temporanei in numero non superiore a cinque nell'area di Marghera, destinati anche alle navi adibite al trasporto passeggeri di stazza lorda pari o superiore a 25.000 GT;

VISTO l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31 dicembre 2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui "il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica";

VISTO l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, che recita: "Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto";

VISTO l'Accordo ex art. 15 della l. 241/1990 ss.mm.ii. sottoscritto in data 27 luglio 2023 tra il Commissario Crociere Venezia, il Provveditorato Interregionale alle OO.PP. per il Veneto, Trentino Alto Adige e Friuli Venezia Giulia, l'Autorità di sistema portuale del Mare Adriatico settentrionale e il Commissario straordinario Montesyndial, recante "Individuazione, realizzazione e gestione di una nuova area per la messa a dimora dei sedimenti provenienti da

interventi di escavo dei canali lagunari e realizzazione di opere commissariali e non riutilizzabili nell'ambito del recupero morfologico della Laguna di Venezia";

RICHIAMATO il Decreto n. 94 del 23 dicembre 2023 con il quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace dei servizi di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e studio di impatto ambientale dell'intero intervento (compresi rilievi, indagini e caratterizzazioni) e, per il primo stralcio, eventuale redazione del progetto definitivo/esecutivo, attività di direzione Lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione, nell'ambito degli interventi di manutenzione dei canali finalizzati al transito delle navi da crociera lungo il canale Malamocco-Marghera, agli ormeggi temporanei di porto Marghera e all'accesso alla odierna stazione marittima - Intervento per la messa a dimora di sedimenti lagunari lungo il canale Malamocco Marghera, in favore del costituendo raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti);

RICHIAMATO il Decreto CCV n. 140 del 15 ottobre 2025 *Intervento per la messa a dimora di sedimenti lagunari lungo il canale Malamocco Marghera. Appalto di servizi di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e dello studio di impatto ambientale dell'intero intervento (compresi rilievi, indagini e caratterizzazioni) e, per il primo stralcio, eventuale redazione del progetto definitivo/esecutivo, attività di direzione lavori, coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione, coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione. CUP E71B21004800005 - CIG A00E7D61FE - ID SINTEL 174003271. Approvazione prestazioni aggiuntive ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. n. 36/2023 e autorizzazione alla stipula dell'atto di sottomissione.*

VISTO il conseguente atto di sottomissione sottoscritto in data 22 ottobre 2025 resosi necessario al fine di acquisire più articolati e puntuali elementi conoscitivi propedeutici al procedimento di VIA e comprensivo di ulteriori prestazioni imprescindibili per far fronte a sopravvenute e non prevedibili esigenze tecniche connesse all'evolversi della progettazione e alle specifiche richieste provenienti dagli enti competenti in materia ambientale e di sicurezza;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 694 del 11 novembre 2025, di concerto con il Ministero della Cultura, con il quale è stato espresso giudizio positivo sulla compatibilità ambientale del progetto denominato "Intervento per la messa a dimora di sedimenti lagunari lungo il Canale Malamocco" nel Porto di Venezia, subordinato al rispetto delle condizioni ambientali specificate nel decreto stesso;

CONSIDERATO che il rilascio del decreto di compatibilità ambientale costituisce l'avveramento della condizione sospensiva che consente l'attivazione delle prestazioni accessorie opzionali di cui alla II Fase del contratto, come previsto dall'art. 1, comma 6, del disciplinare d'incarico allegato al contratto, che stabilisce: "L'Amministrazione committente ha la più ampia facoltà di non procedere all'affidamento delle prestazioni opzionali";

CONSIDERATO che a seguito del rilascio del citato decreto di compatibilità ambientale del MASE n. 694 del 11 novembre 2025 si rende necessario:

- procedere con l'affidamento dei servizi necessari ad ottemperare alle prescrizioni contestualmente ivi formulate, comprese le indagini archeologiche, geologiche, geotecniche e ambientali;
- procedere con l'affidamento della progettazione esecutiva sulla base del valore dell'opera come da quadro economico aggiornato e della redazione di ogni altro elaborato finalizzato all'affidamento dei lavori relativi al nuovo sito di messa a dimora dei sedimenti lagunari;

- aggiornare il piano economico dell'opera e conseguentemente prevederne un riallineamento comprensivo dei costi dei servizi svolti per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, per lo Studio di Impatto Ambientale e per la Valutazione di Incidenza Ambientale;

RICHIAMATO il contratto d'appalto rep. CCV 118/2025, per un importo di € 1.138.435,32 iva non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del DPR 633/72 per i servizi di base, e per un importo di € 1.423.963,92 per i servizi opzionali di II Fase (redazione progetto definitivo/esecutivo e direzione lavori con coordinamento sicurezza in fase di esecuzione), al netto del ribasso del 20,02% offerto in sede di gara;

VISTA l'offerta presentata dal RTI affidatario, recepita a prot. CCV n. 89 in data 06 marzo 2026, articolata come segue

- servizi necessari ad ottemperare alle prescrizioni contestualmente ivi formulate, comprese le indagini archeologiche, geologiche, geotecniche e ambientali (807.242,57 € + INARCASSA ove dovuta);
- progettazione esecutiva e redazione di ogni altro elaborato finalizzato all'affidamento dei lavori relativi al nuovo sito di messa a dimora dei sedimenti lagunari (4.517.668,33 € + INARCASSA + IVA);
- riallineamento dei costi dei servizi svolti per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, per lo Studio di Impatto Ambientale e per la Valutazione di Incidenza Ambientale (552.312,63 € + INARCASSA ove dovuta).

Tutto al netto del ribasso contrattuale e tenuto conto dei nuovi valori di cui al quadro economico dell'opera presentato alla Commissione VIA in data 14 agosto 2025 e allegato al presente decreto e tenuto conto che questi rappresentano l'adeguamento dei valori dei servizi necessari all'ottemperamento delle prescrizioni VIA;

- **CONSIDERATO** che tali prestazioni sono indispensabili per dare attuazione al progetto di fattibilità tecnico-economica già oggetto di positiva valutazione di impatto ambientale, per procedere alla successiva fase di progettazione esecutiva e per garantire la corretta esecuzione dei lavori nel rispetto delle condizioni ambientali prescritte dal decreto di compatibilità ambientale;
- **CONSIDERATI** nello specifico i valori previsti all'interno delle tabelle di adeguamento delle competenze contrattuali come motivati all'interno del citato protocollo CCV n. 89/2026;
- **TENUTO CONTO** che il ricalcolo della parcella è stato eseguito sulla base dei parametri e delle singole prestazioni di cui al DM 17 giugno 2026 previsti dal contratto;
- **VISTA** la richiesta del Committente di unificare i due livelli progettuali definitivo ed esecutivo in un'unica fase progettuale (nel calcolo delle competenze si è tenuto conto delle raccomandazioni contenute nel "Comunicato ANAC dell'11 maggio 2022" riducendo i parametri QbIII.01, QbIII.03, QbIII.06 e QbIII.08 del 25%.);

CONSIDERATO dunque che, per quanto ai punti che precedono, si rende necessario aggiornare nei termini sopra indicati le prestazioni residuali già previste come condizionate dal dettato del contratto di affidamento originario, le prestazioni accessorie rese obbligatorie dalle prescrizioni di cui al citato Decreto VIA, e le prestazioni opzionali;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, dott. ing. Giovanni Terranova, in ordine alla necessità e congruità delle prestazioni accessorie opzionali con nota prot. CCV n. 91 del 09 marzo 2026 con la quale si conferma la congruità dell'offerta come sopra meglio dettagliata;

RILEVATO che l'importo complessivo delle prestazioni di cui al punto che precede, diverse o ulteriori a quelle affidate al RTI affidatario con contratto Reg. CCV 118/2025 e con atto di sottomissione Reg. CCV 119/2025, oggetto del redigendo nuovo contratto ammonta a € 5.877.223,54 (807.242,58 + 552.312,63 + 4.517.668,33 euro)(cinquemilionioctocentosettantasettemiladuecentoventitre/54 €) al netto del ribasso del 20,02% offerto in sede di gara, come previsto dal quadro economico contrattuale e al netto delle prestazioni già eseguite, come meglio identificate ai punti che precedono;

ACCERTATO l'importo delle risorse finanziarie necessarie per far fronte alle prestazioni accessorie opzionali, e la disponibilità per la parte dei servizi nel presente decreto declinati nell'ambito degli stanziamenti destinati alla realizzazione dell'intervento (si veda quadro economico dell'opera allegato al presente Decreto, con riferimento al CUP **E71B21004800005**);

VISTO l'art. 117 del decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, che prevede l'obbligo di adeguamento della garanzia definitiva in caso di ampliamento dell'oggetto contrattuale;

RITENUTO opportuno subordinare l'efficacia del nuovo contratto all'emissione da parte dell'appaltatore di una polizza a garanzia definitiva per un importo pari al 20,04% dell'importo delle prestazioni di cui al nuovo contratto in argomento per € **1.177.795,60** (unmilione centosettantasettemilasettecentonovantacinque/60).

DECRETA

Art. 1 - Approvazione delle prestazioni accessorie opzionali

Sono approvate le seguenti prestazioni residuali, accessorie, opzionali previste dalla II Fase del contratto d'appalto rep. CCV 118/2025, con il raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti) e richieste dalle prescrizioni di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica n. 694 del 11 novembre 2025, di concerto con il Ministero della Cultura:

- servizi necessari ad ottemperare alle prescrizioni contestualmente ivi formulate, comprese le indagini archeologiche, geologiche, geotecniche e ambientali (807.242,57 € + INARCASSA ove dovuta);
- progettazione esecutiva e redazione di ogni altro elaborato finalizzato all'affidamento dei lavori relativi al nuovo sito di messa a dimora dei sedimenti lagunari (4.517.668,33 € + INARCASSA ove dovuta);
- riallineamento dei costi dei servizi svolti per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, per lo Studio di Impatto Ambientale e per la Valutazione di Incidenza Ambientale (552.312,63 € + INARCASSA ove dovuta);

Il tutto come meglio dettagliato nell'offerta in premessa descritta e congruita dal RUP con apposita nota citata.

Art. 2 - Importo complessivo delle prestazioni

L'importo complessivo delle prestazioni di cui all'art. 1 ammonta a € **5.877.223,53** (807.242,58 + 552.312,63 + 4.517.668,33 euro) (cinquemilionioctocentosettantasettemiladuecentoventitre/53 €) oltre ad Inarcassa ove dovuta.

Art. 3 Autorizzazione alla stipula del nuovo contratto

È autorizzata la stipula del nuovo contratto con il raggruppamento temporaneo tra E-FARM ENGINEERING & CONSULTING SRL (mandataria), STUDIO RINALDO SRL, GENERAL PROGETTI SRL, AGRI.TE.CO. sc e STUDIO COLLESELLI & PARTNER (mandanti), per l'esecuzione delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente decreto, alle condizioni originariamente previste nel contratto d'appalto reg. CCV 118/2025, con applicazione del medesimo ribasso del 20,02% offerto in sede di gara.

Art. 4 - Emissione della garanzia definitiva

L'efficacia del nuovo contratto è subordinata all'emissione della garanzia definitiva da parte dell'appaltatore mediante polizza fideiussoria per un importo pari al 20,04% dell'importo delle prestazioni di cui all'art. 1 del presente decreto, corrispondente a € **1.177.795,60 (unmilione centosettantasettemilasettecentonovantacinque/60)**.

Art. 5 - Modalità di esecuzione

Le prestazioni di cui all'art. 1 del presente decreto dovranno essere eseguite secondo le modalità, i tempi e le prescrizioni tecniche specificate nel contratto d'appalto e nel relativo disciplinare d'incarico, nel rispetto di tutte le disposizioni contrattuali, normative e regolamentari applicabili, nonché delle condizioni ambientali prescritte dal decreto di compatibilità ambientale del MASE n. 694 del 11 novembre 2025.

Art. 6 - Disposizioni finali

Il presente decreto costituisce presupposto necessario per la stipula del nuovo contratto e sarà allegato al medesimo quale parte integrante e sostanziale.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente decreto, si applicano le disposizioni del contratto d'appalto reg. CCV 118/2025, del relativo disciplinare d'incarico e dell'atto di sottomissione reg. CCV n. 119/2025.

Art. 7 - Pubblicità

Il presente decreto è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Commissario Crociere Venezia.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Matteo Gasparato

(firmato digitalmente)