

DECRETO DEL COMMISSARIO CROCIERE VENEZIA

ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO RELATIVO AI SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE E DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 2 CO. 1 DL n. 103/202 - CIG B35E5C5939. CUP E71B21004780005 - CUP E71B21004790005 - CUP E71B21004800005 - CUP: E71B21004810005. CODICE GARA G00013

CONTRATTO ATTUATIVO INTERVENTO "Intervento cd 'smussi' isola serbatoi" D.01-Opere di navigazione interna e portuali – REVISIONE QUADRO ECONOMICO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA

VISTO il D.lgs. n. 169/2016 di riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. n.84/1994 che stabilisce nuovi compiti e funzioni e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 284 del 12 novembre 2025 con il quale è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale (di seguito anche AdSPMAS), il dott. Matteo Gasparato, già Commissario Straordinario di AdSPMAS stessa;

VISTO il D.L. n. 103/2021, convertito in L. n. 125/2021, avente ad oggetto "*Misure urgenti per la tutela delle vie d'acqua di interesse culturale e per la salvaguardia di Venezia, nonché disposizioni urgenti per la tutela del lavoro*" che all'art. 2, comma 1, nomina Commissario Straordinario per la realizzazione di approdi temporanei e di interventi complementari per la salvaguardia di Venezia e della sua laguna ed ulteriori interventi per la salvaguardia della Laguna di Venezia (in seguito denominato Commissario Crociere Venezia) - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 4, commi da 1 a 4, del D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019 - il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale; si tratta, nello specifico, dei seguenti interventi, previa valutazione di impatto ambientale, secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia, e garantendone la coerenza con le indicazioni del Piano morfologico e ambientale della Laguna di Venezia, e successivi aggiornamenti:

- a) realizzazione di punti di attracco temporanei in numero non superiore a cinque nell'area di Marghera, di cui due disponibili già per la stagione crocieristica 2022, destinati anche alle navi adibite al trasporto passeggeri di stazza lorda pari o superiore a 25.000 GT;
- b) manutenzione dei canali esistenti;
- c) interventi accessori per il miglioramento dell'accessibilità nautica e della sicurezza della navigazione;

VISTO l'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze per cui "*il Commissario straordinario, per l'espletamento del suo incarico, può altresì avvalersi dell'Autorità di Sistema portuale del Mare Adriatico Settentrionale, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica*";

VISTO il Decreto n. 22 del 25/05/2022 con cui il Commissario Crociere Venezia ha disposto, ai sensi dell'art. 2, comma 1 del Decreto Interministeriale n. 545 del 31/12/2021, di avvalersi per l'espletamento del suo incarico delle strutture dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale;

VISTO l'art. 4, comma 3 del citato D.L. n. 32/2019, convertito in L. n. 55/2019, che recita: *“Per l'esecuzione degli interventi, i Commissari straordinari possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al D.lgs. n. 159/2011, e dei vincoli inderogabili derivanti dall'appartenenza all'Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto”*;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, concernente *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;

VISTO il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante *“Norme in materia ambientale”*;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 1, co. 2 del Decreto interministeriale n. 545 del 31/12/2021, tra le attività del Commissario straordinario individuate nella tabella che costituisce l'allegato 1 al medesimo decreto, sono identificati i seguenti interventi:

- Attrezzamento temporaneo della Banchina sul Canale Industriale Nord, Sponda Nord per 1 nave da 340 mt – CUP E71B21004780005;
- Realizzazione di due accosti per navi di lunghezza fino a 340 mt e realizzazione di un terminal passeggeri presso Canale Nord – CUP E71B21004790005;
- Interventi di manutenzione dei canali esistenti finalizzati al transito delle navi da crociera lungo il Canale Malamocco Marghera, agli ormeggi temporanei di Porto Marghera e all'accesso alla odierna Stazione Marittima – CUP E71B21004800005;
- Opere accessorie finalizzate al miglioramento della navigabilità ed acquisizioni aree – CUP E71B21004810005;

TENUTO CONTO che:

- questo Commissario Straordinario ha necessità di affidare prestazioni di tipo omogeneo e ripetitivo consistenti nella verifica della progettazione e di supporto al responsabile unico del progetto in relazione ai seguenti diversi interventi:
 - 1) Intervento nuova isola sedimenti – CUP E71B21004800005;
 - 2) Intervento cd 'smussi' isola serbatoi – CUP E71B21004810005;
 - 3) Realizzazione di due accosti, inclusi piazzali retrostanti, e di un terminal passeggeri presso canale Nord sponda Nord – CUP E71B21004780005 e E71B21004790005;
 - 4) Dragaggio canale di accesso alla stazione marittima, canale Vittorio Emanuele III – CUP E71B21004800005;
 - 5) Dragaggio canale Malamocco Marghera – CUP E71B21004800005;
- il ricorso all'Accordo Quadro con un unico operatore relativo ai servizi di verifica della progettazione e di supporto al responsabile unico del progetto in relazione agli interventi di cui ai CUP E71B21004780005, E71B21004790005, E71B21004800005, E71B21004810005 consente più efficacemente, in termini di tempi e costi, di perseguire l'interesse pubblico sotteso alla realizzazione delle opere commissariali;

- l'Accordo Quadro sarà reso operativo attraverso la stipula di singoli Contratti applicativi, predisposti dal Commissario Crociere Venezia;

VISTO il decreto n. 118 del 08/10/2024, con il quale il Commissario straordinario ha deciso:

- di indire, in relazione all'intervento in oggetto, una procedura aperta per l'affidamento di un Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo ai servizi di verifica della progettazione e di supporto al responsabile unico del progetto in relazione agli interventi di cui all'art 2 co. 1 del D.L. 103/2021 (CUP E71B21004780005, E71B21004790005, E71B21004800005 e E71B21004810005);
- di approvare i documenti di gara e i relativi allegati;
- che il valore stimato dell'Accordo Quadro complessivo è di € 3.755.382,89 (euro tremilionisettecentocinquantacinquemilatrecentoottantadue//89), comprensivo di tutti gli oneri per l'affidamento dell' Accordo Quadro oltre spese tecniche e imprevisti – che costituisce il tetto massimo di spesa entro il quale potranno eventualmente essere affidate le prestazioni tramite Contratti applicativi nel periodo di validità dell'Accordo Quadro, al netto di oneri previdenziali se dovuti per legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972);
- di nominare RUP dell'Accordo Quadro il Direttore tecnico dell'AdSPMAS, Ing. Giovanni Terranova;
- di fissare la durata dell'Accordo Quadro in quattro anni. Qualora alla scadenza del mandato commissariale dovessero residuare ulteriori prestazioni da affidare in relazione agli interventi sopra citati, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Settentrionale potrà subentrare nel contratto quale Ente competente ex art. 6 L. 84/94 e/o comunque aderire al medesimo quale ulteriore beneficiaria preventivamente identificata negli atti di gara (sentenza della Corte di Giustizia Europea del 19 dicembre 2018 causa C-216/17);- di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri sopra indicati;
- di affidare l'intervento in oggetto mediante procedura aperta da gestire attraverso l'utilizzazione della piattaforma telematica Maggioli secondo le modalità dettagliatamente descritte nel disciplinare di gara;

VISTO il decreto CCV n. 124 del 03/02/2025, con il quale il Commissario straordinario ha deciso

- di aggiudicare al costituendo raggruppamento temporaneo tra CONTECO Check Srl (mandataria) e RINA Check Srl, Bureau Veritas Italia SpA (mandanti) l'Accordo Quadro relativo ai servizi di verifica della progettazione e di supporto al responsabile unico del progetto in relazione agli interventi di cui ai CUP E71B21004780005, E71B21004790005, E71B21004800005, E71B21004810005, alle condizioni contenute nella documentazione di gara
- di dare atto che il valore stimato dell'Accordo Quadro complessivo è di € 3.755.382,89 (euro tremilionisettecentocinquantacinquemilatrecentoottantadue//89), comprensivo di tutti gli oneri per l'affidamento del presente Accordo Quadro oltre spese tecniche e imprevisti – che costituisce il tetto massimo di spesa entro il quale potranno eventualmente essere affidate le prestazioni tramite Contratti applicativi nel periodo di validità dell'Accordo Quadro, al netto di oneri previdenziali se dovuti per legge (IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 comma 1 punto 6 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972), per lo svolgimento dei seguenti servizi:
 - Supporto al RUP: accertamenti e verifiche preliminari;
 - Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare;

- Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare;
 - Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione definitiva;
 - Supporto al RUP: verifica della progettazione definitiva;
 - Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della progettazione esecutiva;
 - Supporto al RUP: per la verifica della progettazione esecutiva;
 - Supporto al RUP: per la programmazione e progettazione appalto;
 - Supporto al RUP: per la validazione del progetto;
 - Supporto al RUP: per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E.
- di stabilire che: - il ribasso percentuale del 95,11%, che il concorrente ha indicato in fase di offerta economica, sarà applicato alle sole spese relative alle singole prestazioni il cui importo è stato determinato nell'allegato ai documenti di gara denominato "Metodologia e fogli di calcolo del compenso", ai COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA REALIZZAZIONE DI APPRODI TEMPORANEI E DI INTERVENTI COMPLEMENTARI PER LA SALVAGUARDIA DI VENEZIA E DELLA SUA LAGUNA E ULTERIORI INTERVENTI PER LA SALVAGUARDIA DELLA LAGUNA DI VENEZIA Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. Commissario Crociere Venezia Santa Marta, Fabbricato 13 - 30123 Venezia - CF 94101690272 - T +39 041 533 4111 - commissariocrociere.ve@legalmail.it fini della definizione del corrispettivo del relativo contratto applicativo, tenuto conto che l'importo soggetto a ribasso, era pari a euro € 410.762,54, di cui € 290.020,80 per organismo di ispezione accreditato, poiché, con riferimento all'attività di verifica progettuale riservata agli Organismi di ispezione accreditati, sono stati previsti, in fase di gara, i seguenti importi:

PER VERIFICA PROGETTUALE RISERVATA AD ORGANISMI DI ISPEZIONE ACCREDITATI		
PARCELLA	SPESE GENERALI	TOT
1.338.573,92 €	158.165,74 €	1.496.739,66 €
11.664,32 €	2.916,08 €	14.580,40 €
6.072,40 €	1.518,10 €	7.590,50 €
88.024,34 €	17.153,26 €	105.177,60 €
440.330,70 €	44.033,08 €	484.363,78 €
447.686,78 €	66.234,54 €	513.921,32 €
2.332.352,46 €	290.020,80 €	2.622.373,26 €

- di dare atto che l'RTP costituendo ha offerto la "riduzione percentuale con riferimento al tempo" del 20,00%, espressa come percentuale unica di ribasso sul numero di giorni interi naturali e consecutivi previsti a base di gara per l'emissione dei rapporti di verifica a partire dalla data di consegna dell'ultimo documento progettuale previsto dall'elenco elaborati (30 gg), pertanto, l'emissione dei rapporti di verifica a partire dalla data di

consegna dell'ultimo documento progettuale previsto dall'elenco elaborati, dovrà avvenire entro 24 giorni dalla data di consegna dell'ultimo documento progettuale previsto dall'elenco elaborati;

CONSIDERATO che CCV e l'Affidatario hanno sottoscritto un Contratto d'appalto Accordo Quadro (di seguito anche "Accordo Quadro") con unico operatore economico relativo ai servizi in argomento e tale Accordo Quadro, con i relativi allegati, è stato recepito a repertorio CCV n. 112 in data 24/03/2025;

CONSIDERATO inoltre che l'appalto: *"Servizio di aggiornamento e attualizzazione del progetto di fattibilità tecnico-economica e per la redazione dello studio di impatto ambientale afferenti le "Opere accessorie finalizzate al miglioramento della navigabilità", in particolare gli "Interventi di adeguamento delle sponde nei bacini di evoluzione 1 e 2 finalizzati al miglioramento della sicurezza della navigazione" (Adeguamento della sponda dell'Isola dei Petroli). CUP: E71B21004810005 – CIG: 998776653D* è stato affidato allo Studio Rinaldo SrL con Decreto CCV 72 del 27/07/2023

CONSIDERATO che tale appalto comprendeva, oltre alla revisione del PFTE, anche la redazione della documentazione relativa allo Studio di Impatto Ambientale e il Piano di Monitoraggio, attività poi sospesa con nota protocollo CCV 20 del 10/01/2024, in considerazione delle subentrate esigenze dell'Amministrazione;

VISTO che con nota PROTOCOLLO Commissario Crociere Venezia.U.0000025.27-01-2025 si disponeva di 1) Stralciare la redazione dello Studio di Impatto Ambientale e del Piano di Monitoraggio; 2) Procedere alla stesura della documentazione relativa alla Messa in Sicurezza dell'area (Misp), con la predisposizione di tutti gli elaborati e la modulistica necessari per la presentazione dell'istanza al MASE, secondo il Decreto 137/2021 (link di seguito) <https://bonifichesiticontaminati.mite.gov.it/spazio-per-il-proponente/moduli-per-istanze/> 3) redigere la documentazione per la procedura di vinca (valutazione preliminare (Livello I), detta anche Screening)) secondo quanto disciplinato dal Regolamento della Regione Veneto 4/2025, relativa all'intervento di Misp, tutto al medesimo importo di cui al già citato Decreto CCV 72;

CONSIDERATO che quanto alla documentazione prodotta in esecuzione del servizio di cui al punto che precede ha comportato una modifica nel pre-esistente PFTE relativo al sopra citato intervento "Adeguamento delle sponde nei bacini di evoluzione n. 1 e 2, c.d. SMUSSI" e, conseguentemente, un adeguamento del quadro economico relativo all'intervento medesimo e la necessità di una verifica del PFTE come ridefinito;

CONSIDERATO infine che il servizio *Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare* non era fra quelli facenti parti dei servizi di supporto al RUP relativi all'intervento INTERVENTO SMUSSI .01-Opere di navigazione interna e portuali banditi con Decreto CCV 118 del 08/10/2024 e affidati con il citato Decreto CCV 124 del 03/02/2025 e, per quanto ai punti che precedono, non era originariamente prevedibile, risulta necessario affidare al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da:

- CONTECO CHECK S.R.L. (mandataria), come sopra individuata;
- RINA Check S.r.l. società unipersonale (mandante), con sede in Genova, via Corsica n. 12, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Genova 01927190999 (giusto certificato camerale conservato agli atti della stazione appaltante);
- Bureau Veritas Italia S.p.A. (mandante), con sede in Milano, viale Monza n. 347, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza e Brianza 11498640157 (giusto certificato camerale conservato agli atti della stazione appaltante);

il servizio *Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare*, alle medesime condizioni di affidamento di cui al Contratto CCV rep n. 112 - CONTRATTO D'APPALTO - ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE

ECONOMICO RELATIVO AI SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE E DI SUPPORTO AL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO IN RELAZIONE AGLI INTERVENTI DI CUI ALL'ART. 2 CO. 1 DL n. 103/2021;

CONSIDERATO che, come da nuovo quadro economico che qui di seguito si riporta,

QUADRO ECONOMICO			
A) SOMME A BASE D'APPALTO			
Lavori a misura e/o a corpo: Isola dei Petroli		5.994.515,17 €	
Lavori in economia		- €	
IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA			5.994.515,17 €
Oneri della sicurezza		89.917,73 €	
	TOTALE LAVORI (A)		6.084.432,90 €

Il servizio *Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare* viene valorizzato con € 11.706,50 oltre a € 2.554,62 per spese e oneri accessori;

CONSIDERATO il ribasso percentuale del 95,11%, che il concorrente ha indicato in fase di offerta economica, applicato alle sole spese relative alle singole prestazioni;

VISTA la nota del RUP Ing. Giovanni Terranova prot. CCV 101 in data 13.03.2026 con la quale si conferma che tutto quanto sopra è conforme per caratteristiche tecniche ed economiche alle esigenze della committenza in funzione anche dalle prescrizioni ricevute dalla commissione VIA con decreto del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica di concerto con il Ministero della Cultura n. 694 del 18/11/2025

DECRETA

ARTICOLO 1

Di affidare il servizio *Qbl.20: Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare* per la somma di € 11.706,50 + € 124,92 (spese ribassate) = € 11.831,42 al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da CONTECO CHECK S.R.L. (mandataria), come sopra individuata, RINA Check S.r.l. società unipersonale (mandante), con sede in Genova, via Corsica n. 12, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Genova 01927190999 (giusto certificato camerale conservato agli atti della stazione appaltante), Bureau Veritas Italia S.p.A. (mandante), con sede in Milano, viale Monza n. 347, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Milano Monza e Brianza 11498640157 (giusto certificato camerale conservato agli atti della stazione appaltante) Alle medesime condizioni di cui al Contratto CCV rep 112 del 24/03/2025, con riferimenti CIG B35E5C5939 per l'affidamento principale (accordo quadro) e CIG relativo al contratto attuativo in corso di emissione, CUP: E71B21004810005 di cui all'Allegato1 D.I. 545/2021, ed i cui importi verranno addebitati sulla contabilità speciale del Commissario Straordinario aperta presso la Banca d'Italia Filiale di Venezia IBAN: IT40V0100004306CS0000002933 (alias cs-224-0006312).

ARTICOLO 2

Il presente provvedimento viene pubblicato nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Commissario straordinario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Matteo Gasparato